

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Мира д. 5**

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 120,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 755,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГИС ЖКХ  
Н. Ю. ПАЗДНЯКОВА

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-52226.35	314863.92	288069.6	0	26794.32

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
266829.79	266829.79	0	84.74	286334.09	270845.52	15488.57	-71730.65

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	39570
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	7122.6
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	75324.72
4	Уборка мест общего пользования, руб.	26274.48
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16777.68
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	13770.36
7	Расходы по управлению МКД, руб.	65211.36
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	26794.32
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7345.79
	ремонт дворового освещения	7345.79
10	прочее в т.ч.:	8142.78
	дератизация подъезда	11.78
	дезинсекция подъезда	31
	техническое обследование вентиляционных каналов	8100

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев